

FOR SALE

APARTMENT

Ref. Ref67a

Appartement VIDE a vente mimousa en 3ETAGE

Mimosas, Kenitra

850,000 MAD

9,400 MAD/m²

90 m²

TOTAL AREA

85 m²

LIVING AREA

6

BEDROOMS

1

PARKING SPACES

3

FLOOR

Good

CONDITION

No

FURNISHED

DESCRIPTION

Appartement à vendre – Quartier Mimosas, Kénitra

Situé au 3^e étage d'une résidence bien entretenue avec concierge, cet appartement bénéficie d'une bonne luminosité et d'une distribution fonctionnelle des espaces.

Superficie :

- 90 m² planchers
- 85 m² au titre foncier

Composition :

- Deux chambres
- Deux salles de bain
- Deux séjours lumineux

Prestations :

- Parquet au sol dans tout l'appartement
- Travaux de rénovation récemment réalisés
- Appartement en excellent état
- Climatisation centralisée + climatiseur installé
- Place de parking au garage

Emplacement – Centre-ville Mimosas :

Appartement idéalement situé, proche de toutes les commodités :

- Gare ONCF de Kénitra : ~7 minutes
- Faculté Ibn Tofail : ~5 minutes
- Accès autoroute : ~6 minutes

•Écoles, commerces, cafés, transports en commun : à proximité immédiate

Atout majeur :

Un emplacement stratégique en plein centre-ville, offrant un fort potentiel locatif et un excellent cadre de vie.
Idéal pour résidence principale ou investissement immobilier sûr.

AMENITIES

Secure

Balcony

Lift

Air conditioning

Step-free access



PHOTOGRAPHY

